

PROGRAMA DE DISCIPLINA

Disciplina: DIREITO AGRÁRIO

Código da Disciplina: JUR 233

Curso: DIREITO

Semestre de oferta da disciplina: 10º

Faculdade responsável: DIREITO

Programa em vigência a partir de: 2015

Número de créditos: 02

Carga Horária total: 30

Horas aula: 36

EMENTA:

Direito Agrário: Noções Introdutórias e Conceitos Básicos. Reforma Agrária. Princípios Constitucionais. Legislação Nacional Específica. Tributação da Terra e sobre a Atividade Rural. Assistência Financeira e Creditícia. Estatuto da Terra.

OBJETIVOS GERAIS:

Inserir o aluno ao conhecimento teórico e crítico às questões agrárias face aos conflitos fundiários e à norma jurídica, enfatizando a legislação atualizada.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Contribuir para o amadurecimento do aluno, de seu raciocínio crítico-reflexivo quanto ao surgimento e desenvolvimento do Direito Agrário como ramo do Direito.
- Enaltecer a fundamentação legislativa e doutrinária, a sua excelência como parte autônoma e primordial das Ciências Jurídicas.
- Oferecer ao aluno a possibilidade de desenvolver seus conhecimentos no que concerne à legislação voltada ao uso e exploração da Terra.
- Transmitir com base nas várias fontes, mormente legais e doutrinárias, o essencial disciplinamento quanto ao ramo do Direito que se debruça sobre as complexas relações do homem com a terra.

CONTEÚDO:

I – INTRODUÇÃO AO ESTUDO DO DIREITO AGRÁRIO

1.1 Origem, Denominação, Definição;

1.2 Objeto: Atividades Agrárias;



1.3 Autonomia do Direito Agrário;

1.4 A Justiça Agrária;

1.5 Princípios Gerais de Direito Agrário;

1.6 Natureza Jurídica;

1.7 Histórico do Direito Agrário no Brasil.

II – INSTITUTOS JURIDICOS AGRÁRIOS

2.1 Imóvel Rural;

2.2 Dimensionamento do Imóvel Rural;

2.3 Classificação do Imóvel Rural.

III – DIREITO DE PROPRIEDADE

3.1 Evolução do conceito de propriedade e suas etapas;

3.2 Limitação ao Direito de propriedade;

3.3 A função social da propriedade.

IV – PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL

4.1 Terras Públicas e Particulares;

4.2 Terras Devolutas;

4.3 O Instituto da Discriminação;

4.4 O Procedimento Discriminatório Administrativo;

4.5 Ação Discriminatória;

4.6 Legitimação e Regularização de Posse;

4.7 Usucapião Agrário;

4.8 Aquisição de Imóveis Rurais por pessoas Estrangeiras.

V – REFORMA AGRÁRIA

5.1 Fundamentos;

5.2 Conceituação;

5.3 Métodos;

5.4 Características;

5.4 Objetivos;

5.5 Beneficiários;

5.6 Desapropriação Agrária;

5.7 Colonização.

VI – POLÍTICA AGRÍCOLA

VII – COOPERATIVISMO

VIII – OS CONTRATOS AGRÁRIOS

8.1 Conceito;

8.2 Princípios Gerais e Específicos;

8.3 Classificação;

8.4 Contrato de Arrendamento: Natureza Jurídica, Preço e Forma de Pagamento, as Benfeitorias e os seus Efeitos;

8.5 Contrato de Parceria: Natureza Jurídica, Classificação e Partilha, Falsa Parceria;

8.6 A extinção dos contratos Agrários: Formas.

IX – CADASTRO E TRIBUTAÇÃO DO IMÓVEL RURAL

9.1 Cadastro;

9.2 Tributação;

X – O FENÔMENO AGRÁRIO E A CONSCIÊNCIA ECOLÓGICA

ESTRATÉGIAS DE ENSINO E APRENDIZAGEM

Os conteúdos serão trabalhados, privilegiando:

- levantamento do conhecimento prévio dos estudantes
- motivação com leituras, charges, situações problemas ou peques nos vídeos
- Exposição oral / dialogada
- Discussões, debates e questionamentos
- Leituras e estudos dirigidos
- Atividades escritas individuais e em grupos
- Apresentações por parte dos alunos de: plenárias, painéis, mini aulas etc.

FORMAS DE AVALIAÇÃO:

O processo de avaliação da construção de conhecimentos a partir da observação e análise de:

- frequência e pontualidade por parte do aluno
- participação construtiva e compromisso com a dinâmica e o processo educativo proposto pela disciplina
- discussão fundamentada individual e em equipe
- trabalhos sistematizados – produções individuais, coletivas e apresentações em sala de aula:

fichamentos, resenhas e painéis sobre leituras complementares realizadas.

REFERÊNCIAS BÁSICAS

BARROS, Wellington Pacheco. **Curso de direito agrário**. 5. ed. Livraria do Advogado, 2007.

BRASIL. **Vade Mecum Saraiva** - 17ª Ed. São Paulo: Saraiva, 2014

MARQUES, Benedito Ferreira. **Direito agrário brasileiro**. 10. ed. São Paulo: Atlas, 2012.

OPTIZ, Silva C. B. **Curso completo de direito agrário**. 8. ed. São Paulo: Saraiva, 2014.

REFERÊNCIAS COMPLEMENTARES:

BARROS, Wellington Pacheco. **Curso de direito agrário**. Volume I. Porto Alegre: Livraria do Advogado, 2012.

BARROS, Wellington Pacheco. **Curso de direito agrário**. Volume II. Porto Alegre: Livraria do Advogado, 2012.

MIRANDA, Alcir Gursen de; SOARES, Mario Lucio Quintao; BARROSO, Lucas Abreu. **O direito agrário na constituição**. São Paulo: Forense, 2006.

Aprovado pelo Conselho da Faculdade em: ____/____/____ .

Assinatura e carimbo da Direção da Faculdade



Universidade de Rio Verde

Credenciada pelo Decreto nº 5.971 de 02 de Julho de 2004

UniRV
Universidade de Rio Verde

Fazenda Fontes do saber
Campus Universitário
Rio Verde - Goiás

Cx. Postal 104 - CEP 75901-970
CNPJ 01.815.216/0001-78
I.E. 10.210.819-6

Fone: (64) 3611-2200
www.unirv.edu.br

